



Située au cœur de la Haute-Savoie, la Communauté de Communes du Pays Rochois rassemble 9 communes et près de **30 000 habitants** dans un territoire en pleine évolution.

En tant qu'agent de la CCPR, vous rejoindrez **une équipe de 140 agents exerçant 53 métiers différents** au sein d'une collectivité aux compétences diverses : petite enfance, gestion des déchets, eau, aménagement, administration, et bien d'autres, où chaque métier a un impact réel sur la vie des habitants.

Rejoignez **une équipe engagée** et contribuez pleinement à bâtir un territoire d'avenir, à taille humaine et porteur de projets.

## ON RECRUTE !

### Responsable Bâtiments

Catégorie B ou C/Filière technique  
Agent contractuel

Sous la hiérarchie du directeur général adjoint, le responsable exploitations et bâtiments organise et participe aux actions de maintenance et d'entretien des bâtiments et des équipements. Il veille à la qualité du service rendu.

### vos missions

- Organiser et gérer l'activité du service
  - Définir et assurer le suivi du programme de maintenance préventive
  - Réceptionner, déposer et prioriser les demandes d'intervention et organiser la mise en œuvre des interventions
  - Organiser, suivre et contrôler les travaux de maintenance et d'entretien réalisés en régie ou externalisés
  - Planifier et suivre les visites de contrôles réglementaires avec les organismes agréés
  - Assurer un reporting régulier auprès des la direction
- Manager le personnel du service
  - Assurer la planification des missions des agents d'entretien et de maintenance du service bâtiments et suivre le travail au quotidien des équipes
  - Evaluer les agents et contribuer à leur développement professionnel, accompagner les pratiques professionnelles

- Veiller à faire respecter et appliquer les règles et consignes de sécurité, d'hygiène et d'ergonomie du travail
- Repérer et réguler les dysfonctionnements et les situations conflictuelles
- Appuyer les agents d'entretien et de maintenance dans leurs missions opérationnelles
- Conduire des projets de travaux et/ou maintenance des bâtiments
  - Définir les besoins
  - Rédiger les cahiers des charges / Organiser les marchés
  - Cordonner, planifier et réceptionner les travaux
- Maintenir, entretenir et surveiller les bâtiments et équipements
  - Surveiller les installations techniques et déclencher l'intervention des dépannages des entreprises extérieures (chauffage, alarmes, extincteurs...) dans le cadre des contrats de maintenance
  - Vérifier l'adéquation des produits, matériels d'entretien avec les surfaces à traiter
  - Détecter les anomalies des équipements et les risques d'accident
  - Participer aux commissions de sécurité et contrôles réglementaires
  - Assurer l'interface entre les utilisateurs des bâtiments et le service bâtiment
- Gérer les moyens de fonctionnement et les fournitures du service bâtiment
  - Contrôler et distribuer les vêtements de travail et les équipements de protection individuelle
  - Gérer les budgets, les stocks de fournitures, procéder à leur achat, réceptionner et contrôler les commandes
  - Procéder ou faire procéder à l'entretien et au nettoyage régulier des équipements
  - Définir les besoins en matériel, participer aux choix des nouveaux matériels
  - Se conformer aux règles de la commande public et anticiper les délais de procédures

## VOTRE PROFIL

### Compétences attendues :

- Permis B obligatoire
- Gestion d'équipe
- Planification du travail et gestion de projet

### Qualités recherchées :

- Travail en équipe
- Rigueur professionnelle et prise d'initiative
- Sens du service public

## VOS AVANTAGES COMPLEMENTAIRES

- Statutaire + régime indemnitaire
- Tickets restaurants
- Adhésion au CNAS (après 6 mois d'ancienneté)
- Prime de fin d'année
- Participation aux frais de transport
- Participation financière au régime de mutuelle et de prévoyance

### **Adressez votre lettre de motivation et votre CV**

à Monsieur le Président de la Communauté de Communes du Pays Rochois

#### **Par courrier :**

Maison de Pays  
1 Place Andrevetan  
74 800 La Roche-sur-Foron

#### **Par mail :**

[recrutement@ccpaysrochois.fr](mailto:recrutement@ccpaysrochois.fr)